

## Działka inwestycyjna, 5 300 m<sup>2</sup>, Trzciana

**Cena: 530 000 PLN**

Działka inwestycyjna na sprzedaż, Trzciana

**100 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**530 000 PLN**  
100 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**5300.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Trzciana, województwo podkarpackie, gmina Czermin, działki na sprzedaż o powierzchni 0,2300 ha oraz 0,3000 ha.

Cena za działkę 23 ar -230 000 złotych, 30 ar-300 000 złotych.

Działki z możliwością przekształcenia na budowlaną. Media w odległości około 150 m. Klasa gruntu RIVb i RVI.

**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ- TYLKO U NAS!**

Działka jest oddalona od centrum Mielca 9 km, od Czermina 4 km, od Szczucina 25 km.

Działka położona jest w pobliżu domów jednorodzinnych.

To idealna propozycja dla osób, które cenią sobie urok wiejskiego krajobrazu i marzą o własnym kawałku ziemi do realizacji swoich rolniczych pasji. Oto, dlaczego warto zainteresować się naszą ofertą.

Grunt posiada dogodny dostęp do głównych dróg, co ułatwia zarówno codzienne funkcjonowanie, jak i ewentualny transport plonów czy maszyn rolniczych. Bliskość infrastruktury komunikacyjnej to kluczowy

### Parametry oferty

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Numer oferty           | 160                  |
| Typ oferty             | Działka inwestycyjna |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż             |
| Cena                   | 530 000 PLN          |
| Cena za m <sup>2</sup> | 100 PLN              |
| Powierzchnia           | 5 300 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Trzciana             |
| Województwo            | Podkarpackie         |
| Lokalizacja            | Trzciana             |
| Powiat                 | mielecki             |
| Gmina                  | Czermin              |
| Dojazd                 | asfaltowy            |

atut tej oferty.

Zakup tego terenu otwiera przed nabywcą szerokie perspektywy rozwoju. Zdecyduj, czy marzysz o własnej uprawie, sadzie, czy może chciałbyś zrealizować ekologiczny projekt rolniczy - ta działka stworzy doskonałe warunki do spełnienia Twoich aspiracji.

Opis oferty:

Działka o powierzchni 2300 mkw i kształcie prostokąta. Teren nieogrodzony, płaski, częściowo porośnięty trawą.

Dojazd: działka posiada bezpośredni dojazd z drogi wojewódzkiej(obwodnica), a następnie drogą utwardzoną.

Atuty tej oferty:

- dobry dojazd:
- przyjazna okolica:

W pobliżu: sklep spożywczy, szkoła podstawowa, kościół.

Zapraszamy na prezentację. Trzeba zobaczyć!

Kontakt w sprawie oferty Pawelak Małgorzata.

email:m.pawelak@wgn.pl

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na [www.wgn.pl](http://www.wgn.pl).

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Mielec. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia. Dzwoniąc pytaj o numer 1600060 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Małgorzata Pawelak**

Telefon: 512844444,

[m.pawelak@wgn.pl](mailto:m.pawelak@wgn.pl)