

Dom - wolnostojący, 200 m², Ruszcza

Cena: 670 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ruszcza

3 350 PLN/m²



cena
670 000 PLN
3 350 PLN/m²

powierzchnia
200.00 m²
powierzchnia
dz.**3600.00 m²**

liczba pokoi
7

Opis oferty

Ruszcza, gmina Połaniec, województwo Świętokrzyskie, dom na sprzedaż, ok 200 mkw, 670 000 zł.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ- TYLKO U NAS!

Oferuję do sprzedaży nieruchomość gruntową składającą się z dwóch działek o łącznej powierzchni 36 arów zabudowaną pięknym domem, budynkiem gospodarczym (29 mkw), garażem(31,80 mkw) i stodołą(75,50 mkw) położoną w miejscowości Ruszcza.

Urokliwa okolica, świetnie zorganizowana pod względem bliskości z naturą. Połączenie z pozostałą częścią miasta. W niedalekim sąsiedztwie znajdują się lasy. Propozycja dla osób ceniących sobie spokój, a zarazem bliskość do infrastruktury usługowej.

Dom składa się z:

- parter: kuchnia(13 mkw), salon(19,30 mkw), kotłownia, spiżarnia, WC, korytarz, sypialnia(12 mkw),
- półpiętro: pokój z osobnym wyjściem na zewnątrz(20,10 mkw),

Parametry oferty

Numer oferty	189
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	670 000 PLN
Cena za m ²	3 350 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	200 m ²
Powierzchnia działki	3 600 m ²
Miejscowość	Ruszcza
Województwo	Świętokrzyskie
Lokalizacja	3 Maja
Powiat	staszowski
Gmina	Połaniec

- piętro: 3 pokoje(23 m, 17 m, 12 m), salon(20 m), łazienka(4,70 mkw), korytarz, balkon,
- strych.

Dom ogrzewany jest dwufunkcyjnym piecem na Ekogroszek, piecem kaflowym lub kominkiem. Dach kopertowy pokryty blachą aluminiową.

Dom zostaje wyposażony w meble oraz sprzęty AGD(lodówka, piekarnik, kuchenka gazowa, mikrofalówka, pralka, okap).

Wystawa okien: północ, południe, zachód.

Standard wykończenia: ściany- gładź, glazura; podłogi - terakota, glazura. Okna- PCV(parter)a pozostałe okna drewniane.

Opis budynku:

Technologia budowy: pustak, cegła.

Dostępne media: woda zimna(sieć gminna) oraz przydomowa studnia, woda ciepła(pompa), energia elektryczna, gaz, siła. Fotowoltaika 4,5 KW.

Dojazd: drogą gminna asfaltową.

Lokalizacja: Ruszcza, 5 minut samochodem od miejscowości Połaniec.

- w pobliżu przedszkole, szkoła podstawowa,
- niedaleko sklep spożywczy, kościół
- 4 minuty pieszo park, las.

Na działce znajduje się również altanka, huśtawka, ceglany grill, piękne owocowe drzewa, ogródek warzywny.

Jeżeli poszukujesz wyjątkowego domu, ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Oferta godna polecenia. Zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty- Mirosław Bąk - m.bak@wgn.pl

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.
Dzwoniąc pytaj o numer 1890060 systemu inetWGN

Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1978
Ogrzewanie	kominek, piec
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Mirosław Bąk

Telefon: 512504444, 604793408

mielec@wgn.pl