

Dom - wolnostojący, 206 m², Chorzelów

Cena: 420 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Chorzelów

2 039 PLN/m²



cena
420 000 PLN
2 039 PLN/m²

powierzchnia
206.00 m²
powierzchnia
dz. **1200.00 m²**

liczba pokoi
7

Opis oferty

Chorzelów, przedmieście Mielca, województwo podkarpackie, dom ok 206 mkw, działka 1200 mkw, sprzedaż, 420 000 zł. Okazja.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. TYLKO U NAS !!!

Zapraszamy do kontaktu.

Atrakcyjna propozycja dla poszukujących domu dla siebie jak i pod działalność gospodarczą. Budynek mieszkalny murowany, o trzech kondygnacjach nadziemnych, wolnostojących, niepodpiwniczony. Nieruchomość znajduje się przy drodze wojewódzkiej Mielec-Tarnobrzeg. Duży potencjał do zamieszkania jak i równocześnie pod adaptację do prowadzenia działalności gospodarczej; sklep, usługi. Nieruchomość znajduje się blisko do centrum Mielca - 4 km jak i do Specjalnej strefy ekonomicznej 3 km.

Rozkład pomieszczeń:

-parter: trzy pokoje, kuchnia, łazienka z WC, spiżarka, kotłownia, przedpokój-(stan surowy zamknięty);
-pierwsze piętro: trzy sypialnie, kuchnia, łazienka z WC, dwa przedpokoje, ganek-(użytkowane);

Parametry oferty

Numer oferty	107
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	420 000 PLN
Cena za m ²	2 039 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	206 m ²
Powierzchnia działki	1 200 m ²
Miejscowość	Chorzelów
Województwo	Podkarpackie
Lokalizacja	Chorzelów
Powiat	mielecki
Gmina	mielec

-drugie piętro: dwa pokoje, kuchnia, łazienka-(stan surowy).

Działka o całkowitej powierzchni 1200 mkw. składa się z dwóch przylegających do siebie działek. Na działce o pow. ok. 800 mkw. zabudowa budynkiem mieszkalnym o powierzchni 206 mkw, kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Na działce znajduje się studnia z kręgów betonowych.

Opis budynku:

Trzykondygnacyjny dom mieszkalny wybudowany w 1985 roku.
Technologia budowy: cegła, pustak, elewacja: tynk-wapno. Dach dwuspadowy, pokryty eternitem.

Wystawa okien: północ, południe, wschód, zachód.

Powierzchnia całkowita domu wynosi ok. 209 mkw., użytkowa ok. 180 mkw.

Standard wykończenia: ściany- gładź, glazura; podłogi-parkiet, terakota.
Okna- drewniane.

Grunt składający się z jednej działki ewidencyjnej o regularnym kształcie, ogrodzony.

Dostępne media: woda zimna, energia elektryczna, kanalizacja, gaz.
Ogrzewanie: gazowe lub węglowe.

Dojazd: bezpośredni z drogi wojewódzkiej.

Opis lokalizacji:

W pobliżu: sklep spożywczy, Stokrotka, Delikatesy, kościół, szkoła podstawowa, stacja paliw.

Oferta godna polecenia. Zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty- Mirosław Bąk WGN Mielec mail:
mielec@wgn.pl

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.mielec.wgn.pl.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Mielec.
Dzwoniąc pytaj o numer 1070060 systemu inetWGN

Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1980
Ogrzewanie	CO gazowe, piec
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	do remontu
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Mirosław Bąk

Telefon: 512504444, 604793408

mielec@wgn.pl