

Lokal użytkowy, 100 m², Kielanówka

Cena: 1 250 000 PLN

Lokal użytkowy na sprzedaż, Kielanówka, Kielanówka

12 500 PLN/m²



cena
1 250 000 PLN
12 500 PLN/m²

powierzchnia
100.00 m²

Opis oferty

Kielanówka, około 550 m od granic Rzeszowa, nowy lokal usługowy, sprzedaż, 100 mkw, 1 250 000 złotych brutto.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU- 2 % PCC.
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.

Atrakcyjna lokalizacja m.in. pod usługi medyczne, prawne, oddział banku. Nowe, rozwijające się osiedle mieszkaniowe. Spokojna i bezpieczna lokalizacja.

Lokal na parterze będzie przygotowany zgodnie z potrzebami klienta.

Standard wykończenia: deweloperski. Ściany: tynk; posadzki: betonowe. Okna: aluminiowe. Drzwi zewnętrzne: antywłamaniowe.

Planowany termin przeniesienia własności do 31.08.2023 r.

Dodatkowa opłata za miejsce postojowe na zewnątrz budynku- 22 000 złotych.

Jest możliwość zakupu lokalu o mniejszej powierzchni (80 mkw).

Dostępne media: woda zimna, woda ciepła, kanalizacja, energia elektryczna. Ogrzewanie i ciepła woda- gazowe (wspólna instalacja

Parametry oferty

Numer oferty	33
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 250 000 PLN
Cena za m ²	12 500 PLN
Powierzchnia	100 m ²
Miejscowość	Kielanówka
Dzielnica	Kielanówka
Województwo	Podkarpackie
Lokalizacja	Kielanówka
Powiat	rzeszowski
Gmina	Boguchwała
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi

gazowa).

Opis budynku:

Pięciokondygnacyjny budynek z dwoma podziemnymi kondygnacjami (na jednej z kondygnacji będzie centrum spa i odnowy biologicznej) w trakcie realizacji. Technologia budowy: mieszana (pustak ceramiczny, bloczki betonowe). Docieplenie styropianem.

Opis lokalizacji:

Odległość od centrum Rzeszowa: ok. 6 km.

Komunikacja: MPK

Odległość od przystanku: ok. 200 m.

Punkty usługowe w pobliżu: delikatesy Centrum, bank, przedszkole, szkoła podstawowa, kościół.

Zapraszamy na prezentację!

Rok budowy	2022
Dojazd	asfaltowy
Materiał	cegła

Kontakt w sprawie oferty: Mirosław Bąk- mielec@wgn.pl.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Mielec. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 330060 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mirosław Bąk

Telefon: 512504444, 604793408

mielec@wgn.pl