

Mieszkanie, 110 m², Rzemień

Cena: 440 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Rzemień

4 007 PLN/m²



cena
440 000 PLN
4 007 PLN/m²

powierzchnia
109.80 m²

liczba pokoi
3

piętro
1

Opis oferty

Rzemień, województwo podkarpackie gmina Przecław, sprzedam mieszkanie trzy pokojowe o powierzchni 64,10 mkw na pierwszym piętrze z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej powierzchni 45,70 mkw, za cenę 440 000 złotych.

Mieszkanie składa się z salonu, dwóch sypialni, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju.

Cena obejmuje miejsce parkingowe na dwa auta oraz grunt należący do mieszkania, który może być wykorzystany do założenia ogródka i uprawy ulubionych warzyw lub kwiatów.

Mieszkanie posiada ogrzewanie gazowe. Bardzo niskie opłaty czynszowe tzn. 100 zł przy dwóch osobach miesięcznie, dodatkowo(gaz, prąd i śmieci).

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży doskonałego mieszkania znajdującego się w Rzemieniu. Ta urokliwa miejscowość położona jest w malowniczym regionie, który oferuje wiele możliwości zarówno dla rodzin, jak i dla osób samotnych. Przyjrzyjmy się teraz bliżej temu przestronnemu i komfortowemu lokum.

Każdy z pokoi jest dobrze doświetlony dzięki dużym oknom, które

Parametry oferty

Numer oferty	169
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	440 000 PLN
Cena za m ²	4 007 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Powierzchnia	110 m ²
Miejscowość	Rzemień
Województwo	Podkarpackie
Lokalizacja	Rzemień
Powiat	mielecki
Gmina	przecław
Własność	własność

sprawiają, że wewnątrz jest bardzo jasne i przyjemne. Mieszkanie posiada balkon, na którym można zrelaksować się po pracy i wypić poranną kawę, ciesząc się pięknym widokiem na okolicę. Mieszkanie zostaje częściowo umeblowane, szafa, łóżko, komoda, zabudowana szafa w pokoju, kuchnia, sprzęty AGD (lodówka, kuchenka gazowa, pralka).

Niewątpliwym atutem tego mieszkania są również przynależne pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 45 mkw. znajdujące się w suterynach z okiennicami z dwoma oddzielnymi wyjściami jedno z nich wychodzi bezpośrednio na zewnątrz budynku, drugie do środka budynku z łącznikiem do klatki schodowej. Możliwość przeznaczenia pomieszczeń pod działalność usługową (np. pracownię krawiecką, kosmetyczną, fryzjerską, weterynaryjną, fizjoterapeutyczną itp.) Pomieszczenia w ostatnim czasie były wykorzystywane do wykonywania takiego typu działalności gospodarczej.

Lokalizacja mieszkania również zasługuje na uwagę. Rzemień jest spokojną i urokliwą miejscowością, która oferuje spokój i ciszę, jednocześnie będąc dogodnie położoną w stosunku do większych miast w regionie.

Ciekawą zaletą tej lokalizacji jest fakt, że budynek otacza wiele udogodnień. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się przedszkole, co jest niewątpliwie wygodnym rozwiązaniem dla rodziców i dzieci. Dzięki temu możesz mieć pewność, że Twoje dziecko nie będzie musiało pokonywać długich dystansów, aby dostać się do szkoły.

Ponadto, w odległości spaceru znajdują się sklepy, dzięki którym zaopatrzenie w codzienne produkty stanie się prostsze i wygodniejsze. Nie musisz martwić się o to, czy masz wystarczająco dużo czasu na zrobienie zakupów czy szukanie sklepów w dalszej odległości. Wszystko znajduje się tuż obok!

Dodatkowo, w pobliżu budynku znajduje się ośrodek zdrowia i apteka. To niezwykle ważne udogodnienie, które może być szczególnie przydatne w sytuacjach nagłych. Często nie ma czasu na długie podróże, a komfort posiadania takich usług w zasięgu ręki jest nieoceniony.

Cena mieszkania to 460 000 złotych, co jest bardzo atrakcyjną ofertą jak na tę lokalizację oraz powierzchnię mieszkania i przynależnych pomieszczeń gospodarczych. Cena obejmuje miejsce parkingowe na dwa auta oraz grunt należący do mieszkania, który może być wykorzystany do założenia ogródka i uprawy ulubionych warzyw lub kwiatów.

Mieszkanie znajduje się w bliskiej odległości od centrum handlowego w Przecławiu, gdzie znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie i inne punkty usługowe, zapewniające wygodne zakupy i rozrywkę.

Rzemień jest dobrze skomunikowany z sąsiednimi miejscowościami, co ułatwia codzienne podróże do pracy, szkoły czy na zakupy.

Otoczające Rzemień pola, lasy i tereny zielone oferują mieszkańcom możliwość kontaktu z naturą i aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Zainteresowanych serdecznie zapraszam do kontaktu. Chętnie odpowiem na wszelkie pytania i umówię się na prezentację. To doskonała okazja dla tych, którzy szukają przestronnego mieszkania w pięknej okolicy.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w sprawie oferty: mail: m.pawelak@wgn.pl

Oplaty	200
Stan wykończenia	dobry
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Mielec. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 1690060 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Pawelak

Telefon: 512844444,

m.pawelak@wgn.pl